



# COMUNE DI GIANO VETUSTO

(PROVINCIA DI CASERTA)

Via Municipio, 4 - Tel 0823/871008 fax 0823/653624

C. F.: 80006910618 – P. IVA: 01752120616

Posta Elettronica Certificata: [demo.giano@asmepec.it](mailto:demo.giano@asmepec.it)



Area Tecnica

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

(Decreto sindacale n. 08/2021)

[info@giatimpianti.it](mailto:info@giatimpianti.it)

[giat.g@pec.it](mailto:giat.g@pec.it)

Data 04/01/2022

**PEC (Posta Elettronica Certificata)**

FIRME OMESSE X ALBO

*Spett.le Ditta* GI.AT. IMPIANTI SRL

VIA DANTE ALIGHIERI N12

81030 GRICIGNANO D'AVERSA

**OGGETTO:** **<sup>1</sup>Lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l'affidamento dei lavori di “Lavori di realizzazione impianto elettrico votivo cimiteriale - energizzazione lato nuovo e lavorazioni varie. Fondi oneri di urbanizzazione”.** (art. 32, comma 14 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.) e art. 1 comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1. del D.L. 77/2021).

Con la presente si comunica alla ditta in indirizzo che con determinazione n. 142 in data 29/12/2021 è stata affidata l'esecuzione dei lavori specificati in oggetto alla medesima tramite affidamento diretto senza procedura di gara ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020, alle condizioni di seguito riportate, condizioni che la ditta suddetta dovrà dichiarare di accettare senza riserve entro CINQUE giorni dal ricevimento della presente, pena la revoca dell'affidamento.

La comunicazione di accettazione delle condizioni contrattuali sotto riportate dovrà essere firmata  digitalmente e restituita a mezzo PEC [ufficiotecnico.giano@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.giano@asmepec.it) Geom. Pasquale Feola.

\* \* \*

L'importo complessivo dei lavori ammonta ad euro 3.666,55 (diconsi euro tremilaseicentosessanta/55) comprensivi degli oneri della sicurezza, non assoggettabili a ribasso oltre ad I.V.A. al 10%, salvo liquidazione finale.

I prezzi unitari per i lavori, le opere e le somministrazioni sono quelli risultanti dal Computo Metrico allegato che, firmato dalle parti per piena accettazione, costituisce parte integrante e sostanziale del presente appalto per quanto non sia ad esso materialmente allegato e viene depositato agli atti dello stesso.

Ai suddetti prezzi è stato applicato il ribasso del 10,55 per cento proposto dall'operatore economico oltre ai costi della sicurezza non assoggettabili a ribasso.

<sup>1</sup> Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016 il contratto può essere sostituito da corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri

Tutti indistintamente i lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, salvo il giudizio dell'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante che avrà la facoltà di fare demolire tutte le opere che esso ritenga non costruite regolarmente, e ciò senza che l'appaltatore possa accampare diritto a speciale compenso.

In quanto ai materiali tutti da impiegarsi nei lavori, resta stabilito che essi dovranno essere quelli previsti nel computo metrico allegato.

L'appaltatore dovrà provvedere, a sua cura e spese, agli obblighi assicurativi e previdenziali nonché alla retribuzione dei dipendenti secondo i contratti collettivi di lavoro e le leggi vigenti.

I lavori dovranno essere ultimati entro il termine di giorni 30 (diconsi trenta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Il pagamento dei lavori avverrà in UNICA SOLUZIONE A COMPLETAMENTO DELLE OPERE. Debitamente controllate dallo scrivente, previa positiva acquisizione del DURC.

La Stazione Appaltante effettuerà il pagamento all'appaltatore nel rispetto di quelle che sono le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010 s.m.i.

In particolare la ditta dichiara:

a) di aver acceso il seguente conto corrente bancario o postale dedicato (o averlo adattato, se già esistente), anche non in via esclusiva, precisando che si tratta di un conto già operativo, con questi estremi:

.....;

b) che le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso sono le seguenti:

.....;

c) che si obbliga a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

La ditta prende infine atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante; questa, laddove riscontri l'inadempimento al divieto di cui al presente comma comunicherà per iscritto, tramite raccomandata A/R o posta elettronica certificata a codesta Ditta l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva. In questo caso, il contratto si intenderà risolto con la ricezione della citata dichiarazione di avvalersi della risoluzione.

La fattura e tutte le transazioni finanziarie relative al suddetto affidamento dovranno, inoltre, riportare il seguente Codice CIG ZF434B5664.

L'appalto non può essere, in alcun modo, né parzialmente, né totalmente, ceduto ad altri.

Ai sensi dell'art. 105 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'appaltatore è responsabile in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non consegnando i lavori ultimati entro il termine stabilito nel presente atto, l'appaltatore sarà soggetto ad una penale di euro 50,00 (diconsi euro cinquanta) per ogni giorno di ritardo, fatto salvo il risarcimento per ulteriori danni.

L'importo della penale sarà inserito in contabilità e dedotto dell'importo dell'appalto.

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di provvedere d'ufficio ai lavori, a rischio dell'appaltatore, oppure di risolvere mediante semplice lettera con ricevuta di ritorno, il presente appalto, qualora l'operatore economico medesimo manchi ad uno solo dei patti come sopra dettagliati o non esegua i lavori a regola d'arte.

☒<sup>2</sup> La Stazione Appaltante si riserva la facoltà per motivi di pubblico interesse di recedere in qualsiasi momento dal presente rapporto contrattuale alle condizioni di cui all'art. 109 del D.lgs. n. 50/2016.

È fatto obbligo all'appaltatore di uniformarsi a sua cura e spese alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti per l'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro, contro le malattie, contro l'invalidità.

L'appaltatore è tenuto, inoltre, di sua iniziativa a:

1. rispettare tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro;
2. porre sui luoghi del lavoro, ove necessario, le regolamentari segnalazioni diurne e notturne;
3. ad adottare tutte le precauzioni e gli apprestamenti atti ad impedire, durante il lavoro od in conseguenza degli stessi, qualsiasi danno a persone o a cose;
4. a rispettare le seguenti condizioni:
  - ogni orario diverso da quelli tradizionali va concordato con le Organizzazioni Sindacali di categoria;
  - vanno osservati gli specifici obblighi inerenti la Cassa Edile e gli Enti Scuola contemplati nei contratti collettivi di lavoro;
  - giornalmente sul posto di lavoro, in apposito luogo individuato, va esposto l'elenco della manodopera che lavora in cantiere con l'indicazione della provincia di residenza e della ditta di appartenenza. Qualora l'impresa intenda avvalersi di lavoratori trasferiti dovrà comunicare all'amministrazione a quale Cassa Edile gli stessi siano iscritti.

A garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, l'appaltatore ha prestato la garanzia definitiva mediante Polizza Assicurativa n. .... emessa da ..... In data ..... per un importo di € ..... riportante le condizioni di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. .

L'importo della cauzione è stata ridotta in quanto l'appaltatore è in possesso di CERTIFICAZIONE ISO come previsto dalla sopra richiamata norma.

La suddetta cauzione PUO ESSERE A RICHIESTA DELL'APPALTATORE, progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità di cui all'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016.

L'appaltatore si impegna a consegnare almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori una COPIA della polizza di assicurazione come previsto dall'art. 103 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che copra i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti od opere anche preesistenti, verificatosi nel corso dell'esecuzione dei lavori, detta polizza è quella già in uso da parte della ditta esecutrice per tutte le opere che realizza nell'anno di vigenza della stessa.

Resta sempre a totale carico dell'appaltatore, senza diritto ad alcuna rivalsa per qualsiasi titolo nei confronti dell'Amministrazione Aggiudicatrice e della Direzione dei Lavori, ogni più ampia responsabilità, sia civile che penale, per danni a persone e cose che potranno derivare direttamente o indirettamente dall'esecuzione dei lavori di cui al presente appalto.

L'appaltatore sarà tenuto al pieno rispetto degli obblighi in materia di sicurezza.

In particolare non essendo cogente il piano della sicurezza ex D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, troverà applicazione il piano sostitutivo della sicurezza, redatto dalla **ditta aggiudicataria** di cui all'allegato XV punto 3 del D.Lgs. n. 81/2008 s.m.i., che dovrà essere consegnato alla D.L. della stazione appaltante prima dell'inizio di ogni intervento disposto dalla D.L.;

---

<sup>2</sup> Soluzione normativamente più corretta

L'appaltatore avrà l'obbligo di impiegare nei lavori affidatigli unicamente manodopera reclutata nel rispetto delle vigenti normative in materia di assunzioni.

Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Pasquale Feola – Responsabile dell'Area della Stazione Appaltante.

Eventuali controversie che dovessero insorgere, che non potranno essere definite a livello di accordo bonario, saranno di competenza del Tribunale di Santa Maria C.V. essendo esclusa ogni procedura arbitrale. Per quanto non espressamente previsto dalla presente lettera di affidamento e dal Capitolato speciale d'appalto, l'esecuzione dell'appalto si intende subordinata al rispetto delle seguenti leggi, regolamenti e norme:

- DPR 5 ottobre 2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;
- Dal D.Lg. 9 aprile 2008, n 145 nella parte ancora vigente;
- D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.
- Dal computo metrico allegato.

*Ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 e s.m.i e del "General Data Protection Regulation", UE Regulation 2016/679, il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente appalto e nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone, il soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice.*

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
GEOM. PASQUALE FEOLA

PER ACCETTAZIONE INCONDIZIONATA  
L'IMPRESA ESECUTRICE  
GI.AT. IMPIANTI SRL