



COMUNE DI GIANO VETUSTO

Provincia di Caserta

AREA TECNICA – AMMINISTRATIVA

c.f. 80006910618 – p.i. 01752120616

Via Municipio, 4 – 81042 Giano Vetusto (CE)

Tel. +39 0823 871008 – Fax: +39 0823 653624 - www.comune.gianovetusto.ce.it

demo.giano@asmepec.it - ufficiotecnico.giano@asmepec.it



DETERMINA ORIGINALE

APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO DEL QUADRO
ECONOMICO FINALE SENZA AUMENTO DI SPESA

n. 109
del 14.10.2021

OGGETTO:

Approvazione perizia di assestamento finale del quadro economico di progetto senza aumento di spesa con utilizzo degli imprevisti per “oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di rifiuti speciali”. Lavori di Messa in sicurezza e retrovit energetico della scuola primaria e dell’infanzia di Giano Vetusto - Decreto 21 dicembre 2017. Fondo ex art. 1, comma 104, della legge 11 dicembre 2016 n. 232. Decreto MIUR 1007 del 21/12/2017. - CUP: J28E18000300001 - CIG: 789164684A .

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA – AMMINISTRATIVA

VISTO il decreto sindacale n. 04-2021, con il quale è stato attribuito al sottoscritto i compiti e funzioni di cui all’art.107, comma 2 d.lgs. 267/2000, compresa l’adozione degli atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, che la legge e lo statuto espressamente non riservano agli organi di governo dell’Ente;

RILEVATO :

- che con provvedimento di G.C. n. 17 del 27/04/2015, è stato riapprovato il progetto esecutivo dei lavori sopra citati di importo pari a euro 484.468,50, di cui euro 372.017,90 per lavori da appaltare, redatto dal progettista arch. Nicola Capuano da Calvi Risorta;
- che, a seguito di apposita gara, effettuata ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., sono stati approvati i verbali di gara n. 1-2-3-4-5 redatti rispettivamente in data redatti in data 02/07/2019; 10/09/2019; 12/09/2019; 24/09/2019; 01/10/2019 dal Responsabile dell’Area con determinazione n. 171 in data 21/11/2019;
- che è risultata aggiudicataria l’Impresa Raggio srl che ha conseguito un punteggio di 67,00/100 ed ha offerto un ribasso del 6,510% (sei virgola cinquecentodieci per cento). L’importo di aggiudicazione risulta essere di euro 346.392,56 comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso, pari ad euro 11.199,20;
- che in data 14.09.2020 è stato stipulato con la ditta esecutrice il contratto d’appalto rep. N. 04, debitamente registrato telematicamente all’agenzia delle entrate di Caserta in data 14.10.2020 al n. 24518 – S.1;
- che il Ministero da tempo ha accreditato SOLO il primo 20% del finanziamento pari ad Euro 96.893,70;
- che con propria determina n. 123-2019 i è proceduto alla liquidazione delle spettanze di progettazione in favore dell’arch. Nicola Capuano, per un importo lordo di euro 16.260,62;
- che con propria determina n.153-2019 si è proceduto alla liquidazione del compenso spettante ai commissari di gara pari a lordi Euro 1.905,00;
- che, con determina n. 15 del 05/03/2021, alla luce di quanto ancora in cassa sull’acconto concesso dal Ministero di Euro 96.893,70, decurtato le spettanze di progettazione liquidate pari ad Euro 16.260,62, e il compenso liquidato alla commissione di gara di Euro 1.905,00, è stato liquidato un acconto sul 1 sal di Euro 70.000,00, a fonte di un primo SAL lavori presentato in data 26/02/2021 prot. N. 354, di Euro 84.900,00 oltre IVA al 10%;
- che a seguito di atto autorizzativo di Giunta Comunale n 42 del 09/06/2021, con determina dell’allora responsabile dell’area n. 58/2021 si è proceduto alla liquidazione del saldo del 1 sal di euro 23.350,00 (iva compresa) oltre alla liquidazione del 2 sal di Euro 84.260,00, (iva compresa);

CONSIDERATO che il CIG di riferimento della gara è il 789164684A, e che il CUP agganciato è J28E18000300001;

VISTA la perizia di assestamento finale del quadro economico di progetto senza aumento di spesa, assunta al protocollo generale in data 08/10/2021 al n. 2143, redatta dal direttore dei Lavori arch. Nicola Capuano ed accettata dall'impresa esecutrice Raggio srl, che viene allegata, anche se non materialmente al presente originale, per formarne parte integrante e sostanziale, nella quale la Direzione Lavori ha ritenuto indispensabile procedere all'utilizzo degli imprevisti inseriti nel quadro economico di progetto, nelle somme a disposizione, per impegnarli come "oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di rifiuti speciali", rinvenienti dalla demolizione del solaio del salone. Inoltre la direzione dei lavori, nella sua massima discrezionalità ed esecutività ha proceduto, come riportato in relazione di perizia ad assestare piccole categorie di lavori, sottolineando che l'importo di contratto rimane invariato, ovvero senza aumento di spesa, come dal seguente quadro economico di perizia :

Comune di Giano Vetusto								
Messa in sicurezza e retrofit energetico della scuola primaria e dell'infanzia								
QUADRO ECONOMICO DI SPESA								
A. IMPORTO PERFORNITURE E LAVORI	A. Importo dei lavori		Q.E. GARA		Q.E. POST GARA		Q.E. Perizia di assestamento	
	A.1	Importo dei lavori <i>di cui importo lavori a misura soggetti a ribasso</i>	€ 360.818,70		€ 335.193,36	ribasso del 7,10%	€ 335.193,36	ribasso del 7,10%
		<i>Importo dei lavori a corpo</i>	€ -					
		<i>importo dei lavori a corpo e a misura</i>	€ -					
		Totale importo lavori	€ 360.818,70		€ 335.193,36		€ 335.193,36	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (<i>diretti e indiretti</i>)		€ 11.199,20	€ 11.199,20		€ 11.199,20		
A	Totale Importo dei lavori e (A.1+A.2)		€ 372.017,90	€ 346.392,56		€ 346.392,56		
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		Q.E. GARA		Q.E. POST GARA		Q.E. Perizia di assestamento	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (compreso oneri)	€ -		€ -		€ -	
	B.2	Spese Tecniche						
	B.2.1	Spese per rilievi, accertamenti ed indagini propedeutici alla progettazione	€ -		€ -		€ -	
	B.2.2	Allacciamento ai pubblici servizi	€ -		€ -		€ -	
	B.2.3	Imprevisti su lavori (max 5% di A compreso IVA)	€ 7.316,49		€ 6.646,33		€ -	
	B.2.4	Acquisizione di aree o immobili	€ -		€ -		€ -	
	B.2.5	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A)	€ 2.000,00		€ 2.000,00		€ 8.646,33	
	B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	€ -		€ -		€ -	
	B.2.7	Spese tecniche generali (max 12% di A)	€ 44.642,15		€ 43.553,34		€ 43.553,34	
	B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art.92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.	€ 7.440,36		€ 7.440,36		€ 7.440,36	
	B.2.9	Spese per rilievi, accertamenti ed indagini propedeutici alla progettazione	€ -		€ -		€ -	
	B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice	€ -		€ -		€ -	
B.3	Spese per consulenza o supporto	€ -		€ -		€ -		
B.4	Spese per commissioni giudicatrici	€ 1.000,00		€ 1.905,00		€ 1.905,00		
B.5	Spese per pubblicità, pubblicazioni avvisi, ecc..	€ 409,84		€ -		€ -		
B.6	I.V.A. su lavori (10% di A)	€ 37.201,79		€ 34.639,26		€ 34.639,26		
B.7	I.V.A. su spese tecniche e contributo cassa (sulle voci B.2.1, B.2.2, B.2.7, B.2.9, B.3, B.5)	€ 12.089,97		€ 11.707,14		€ 11.707,14		
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 350,00		€ 225,00		€ 225,00		
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ -		€ 300,00		€ 300,00		
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di iva)	€ -		€ -		€ -		
B.11	Spese organizzative e gestionali	€ -		€ -		€ -		
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B9)		€ 112.450,60	€ 108.416,42		€ 108.416,42		
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)			€ 484.468,50		€ 454.808,98		€ 454.808,98	
			ECONOMIE RIBASSO D'ASTA		€ 29.659,52		€ 29.659,52	
TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO			€ 484.468,50		€ 484.468,50		€ 484.468,50	

CONSIDERATO, pertanto che nulla cambia sull'importo netto di lavori, e che per quanto attiene ai maggiori oneri a discarica, trattasi di una formale partita di giro con conferimento rifiuti e emissione di formulari e fattura, da acquisire da parte della D.L. allo stato finale;

TUTTO quanto rilevato;

VISTO il Testo aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, con la legge delega 28 gennaio 2016, n. 11;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. nella parte ancora vigente;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;
VISTO il vigente regolamento degli uffici e dei servizi;
VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1. di approvare le premesse della presente determinazione;
2. di fare propria la perizia di assestamento finale del quadro economico di progetto senza aumento di spesa con utilizzo degli imprevisti per “oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di rifiuti speciali”, così come presentata in data 08/10/2021 prot. n. 2143, dalla Direzione Lavori nella persona dell’art. Nicola Capuano, ed avente il seguente quadro economico di spesa:

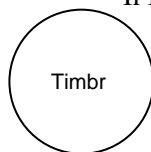
Comune di Giano Vetusto								
Messa in sicurezza e retrofit energetico della scuola primaria e dell'infanzia								
QUADRO ECONOMICO DI SPESA								
A. IMPORTO PERFORNITURE E LAVORI	A. Importo dei lavori		Q.E. GARA		Q.E. POST GARA		Q.E. Perizia di assestamento	
	A.1	Importo dei lavori						
		di cui importo lavori a misura soggetti a ribasso	€ 360.818,70		€ 335.193,36	ribasso del 7,10%	€ 335.193,36	ribasso del 7,10%
		Importo dei lavori a corpo	€ -					
		Importo dei lavori a corpo e a misura	€ -					
	Totale importo lavori		€ 360.818,70	€ 335.193,36		€ 335.193,36		
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (diretti e indiretti)		€ 11.199,20	€ 11.199,20		€ 11.199,20		
A	Totale Importo dei lavori e (A.1+A.2)		€ 372.017,90	€ 346.392,56		€ 346.392,56		
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		Q.E. GARA		Q.E. POST GARA		Q.E. Perizia di assestamento	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (compreso oneri)	€ -		€ -		€ -	
	B.2	Spese Tecniche						
	B.2.1	Spese per rilievi, accertamenti ed indagini propedeutici alla progettazione	€ -		€ -		€ -	
	B.2.2	Allacciamento ai pubblici servizi	€ -		€ -		€ -	
	B.2.3	Imprevisti su lavori (max 5% di A compreso IVA)	€ 7.316,49		€ 6.646,33		€ -	
	B.2.4	Acquisizione di aree o immobili	€ -		€ -		€ -	
	B.2.5	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A)	€ 2.000,00		€ 2.000,00		€ 8.646,33	
	B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	€ -		€ -		€ -	
	B.2.7	Spese tecniche generali (max 12% di A)	€ 44.642,15		€ 43.553,34		€ 43.553,34	
	B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art.92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.	€ 7.440,36		€ 7.440,36		€ 7.440,36	
	B.2.9	Spese per rilievi, accertamenti ed indagini propedeutici alla progettazione	€ -		€ -		€ -	
	B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice	€ -		€ -		€ -	
B.3	Spese per consulenza o supporto	€ -		€ -		€ -		
B.4	Spese per commissioni giudicatrici	€ 1.000,00		€ 1.905,00		€ 1.905,00		
B.5	Spese per pubblicità, pubblicazioni avvisi, ecc..	€ 409,84		€ -		€ -		
B.6	I.V.A. su lavori (10% di A)	€ 37.201,79		€ 34.639,26		€ 34.639,26		
B.7	I.V.A. su spese tecniche e contributo cassa (sulle voci B.2.1, B.2.2, B.2.7, B.2.9,B.3,B.5)	€ 12.089,97		€ 11.707,14		€ 11.707,14		
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 350,00		€ 225,00		€ 225,00		
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ -		€ 300,00		€ 300,00		
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di iva)	€ -		€ -		€ -		
B.11	Spese organizzative e gestionali	€ -		€ -		€ -		
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B9)		€ 112.450,60	€ 108.416,42		€ 108.416,42		
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)			€ 484.468,50	€ 454.808,98		€ 454.808,98		
			ECONOMIE RIBASSO D'ASTA	€ 29.659,52		€ 29.659,52		
TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO			€ 484.468,50	€ 484.468,50		€ 484.468,50		

3. di dare atto che l'intero importo del finanziamento del MIUR trova imputazione nel corrente bilancio 2021 : Entrata cap. 850.5; rppp;
4. Di dare atto che essendo l'importo netto di aggiudicazione non variato non si procederà al alcun atto di sottomissione aggiuntivo;
5. Di dare atto che la presente determinazione non comporta oneri aggiuntivi sa carico del bilancio dell'Ente;
6. di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per conoscenza e inserimento nella raccolta generale;

- all'ufficio Amministrativo per la pubblicazione;
- al Responsabile dell'area Economico – Finanziaria per annotazione (Entrata cap. 850.5; rrpp bilancio 2021).
- alla Giunta Comunale per la dovuta conoscenza e informazione.

Il Responsabile dell'area Tecnica Amministrativa

geom. Pasquale Feola



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria-Tributi in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia: **PARERE FAVOREVOLE**

Data 14/10/2021

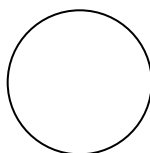
Il Responsabile dell'area Economico - finanziaria
dott. Antonio Zona

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
Uscita cap. 3000.4 - Entrata cap. 850.5;RRPP - bilancio 2021				

Data 14/10/2021



Il Responsabile dell'area Economico - finanziaria
dott. Antonio Zona

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Informatico per giorni 15 consecutivi

dal 14/10/2021

Addetto alla pubblicazione

Pasquale Feola